

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称：临翔区 2013 年保障性住房合作项目蚂蚁堆华洋  
公租房建设项目

项 目 编 号：临发改复[2013]683 号

建 设 地 点：临沧市临翔区蚂蚁堆乡

验 收 单 位：临沧市临翔区城乡和住房建设局

2020 年 10 月 28 日

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称：临翔区 2013 年保障性住房合作项目

蚂蚁堆华洋公租房建设项目

项 目 编 号：临发改复〔2013〕683 号

建 设 地 点：临沧市临翔区蚂蚁堆乡

验 收 单 位：临沧市临翔区住房和城乡建设局



2020 年 10 月 28 日

## 一、基本情况表

项目名称	临翔区 2013 年保障性住房合作项目 蚂蚁堆华洋公租房建设项目	行业类别	建设类
主管部门 (或主要投资方)	临沧市临翔区住房和城乡建设局	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、 文号及时间	临翔区水务局 2013 年 9 月 6 日, 临翔水复 (2013) 62 号		
水土保持方案变更批复 机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复 机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2014 年 3 月~2016 年 6 月		
水土保持方案编制单位	云南利鲁环境建设有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	云南璞宇水保工程咨询有限公司		
水土保持施工单位	临翔区建筑公司		
水土保持监理单位	昆明建设咨询监理有限公司		
水土保持设施验收报告 编制单位	云南铠木生态技术工程有限公司		

## 二、验收意见

根据水利部《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）及云南省水利厅《云南省水利厅转发水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（云水保〔2017〕97号）的相关规定，临沧市临翔区住房和城乡建设局于2020年7月21日在临翔区主持召开了临翔区2013年保障性住房合租项目蚂蚁堆华洋公租房建设项目水土保持设施自主验收会议。参加会议的有方案编制单位云南利鲁环境建设有限公司，监测单位云南璞宇水保工程咨询有限公司，施工单位临翔区建筑公司，验收报告编制单位云南铠木生态技术工程有限公司、省级水土保持专家的代表共8人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收会议前，建设单位于2020年8月12号委托云南璞宇水保工程咨询有限公司开展了水土保持监测工作，监测单位于2020年8月完成了该项目的《水土保持监测总结报告》；2020年10月云南铠木生态技术工程有限公司编制了《临翔区2013年保障性住房合作项目蚂蚁堆华洋公租房建设项目水土保持设施验收报告》；上述报告为此次验收提供了重要的技术依据。建设单位和各参建单位对水土保持设施进行了自查初验。

### （一）项目概况

临翔区2013年保障性住房合租项目蚂蚁堆华洋公租房建设项目位于临沧华洋畜禽养殖开发有限公司万头种猪场生活区内，行政区划属于临沧市临翔区蚂蚁堆乡蚂蚁堆村委会，地理位置坐标东经

100°03'47"，北纬 24°04'48"。项目区西侧为国道 214 线，不需要新建进场道路即可满足要求，交通较为便利。

项目建设规模为小型，建设内容包括三栋公租房、绿化、道路等设施；项目占地 6764.78m<sup>2</sup>，建筑面积 4025.60m<sup>2</sup>；绿化率 49.20%；建筑容积 0.59；建筑密度 24.84%；项目总投资 800.49 万元，其中土建投资 688.46 万元，资金来源为申请国家及省补助和合作企业出资；项目建设工期为 2.25 年，于 2014 年 3 月初开工，至 2016 年 6 月完工。

#### （二）水土保持方案批复情况

2013 年 8 月，建设单位委托了云南利鲁环境建设有限公司编制了《临翔区 2013 年保障性住房合租项目蚂蚁堆华洋公租房建设项目水土保持方案报告表》，2013 年 9 月 6 日，临翔区水务局以“临翔水复〔2013〕62 号文”对水土保持方案进行了批复。批复的水土流失防治责任范围面积 1.07hm<sup>2</sup>，其中项目建设区 0.92hm<sup>2</sup>，直接影响区为 0.15hm<sup>2</sup>；项目水土保持总投资 71.32 万元。

#### （三）水土保持初步设计或施工图设计情况

项目未开展水土保持施工图设计工作。

#### （四）水土保持监测情况

建设单位于 2020 年 8 月委托云南璞宇水保工程咨询有限公司开展水土保持监测工作，监测时段内开展了 1 次现场工作，共设置了监测点 5 个，其中调查型监测点 4 个，巡查型监测点 1 个。监测单位于 2020 年 10 月提交了《临翔区 2013 年保障性住房合租项目蚂蚁堆华洋公租房建设项目水土保持监测总结报告》。监测总结报

告的主要结论为：项目防治责任范围 6764.78m<sup>2</sup>，开挖土石方 3120.31m<sup>3</sup>（其中表土剥离 747m<sup>3</sup>），全部回填利用；由于资金原因，道路仅实施了砂石路面，道路区完成车辆清洁池 1 口，绿化区绿化 2291.93m<sup>2</sup>，普通草坪 1036.12m<sup>2</sup>，临时土质排水沟 324m，临时沉沙池 1 口，临时土工覆膜 870m<sup>2</sup>；经水土保持措施的实施，项目区水土流失基本得到防护和治理，六项指标均达到了方案拟定的目标值。

#### （五）验收报告编制情况和主要结论

2020 年 10 月建设单位委托云南铠木生态技术工程有限公司编制了《临翔区 2013 年保障性住房合租项目蚂蚁堆华洋公租房建设项目水土保持设施验收报告》，主要结论为：项目水土流失防治责任范围面积为 0.67hm<sup>2</sup>，全部为项目建设区；在项目建设过程中，建设单位基本落实水土保持方案确定的临时拦挡、临时覆盖、表土剥离、排水沟、车辆清洗、绿化等防治措施；完成的水土保持总投资为 46.88 万元，其中主体已列完成投资 30.56 万元，方案新增投资 16.32 万元，水土保持投资中，工程措施费 2.90 万元，植物措施费 30.56 万元，临时措施费 3.80 万元，独立费用 9.13 万元（水土保持监测费 1.35 万元）；项目水土保持措施设计及布局基本合理，实施工程质量达到了设计要求，水土流失防治指标六项均达到了方案拟定值；通过水土保持方案的实施，项目防治责任范围内的水土流失基本得到防护和控制。

#### （六）验收结论

验收组认为：建设单位依法编报了水土保持方案，基本落实了水土保持方案及批复文件确定的防治措施，基本完成了水土流失防治和治理任务；建成的水土保持设施质量合格，水土流失防治指标6项均达到了方案拟定值，有效控制了项目区的水土流失；开展了水土保持监测工作；运行期的管理维护责任落实，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

### （七）后续管护要求

验收组要求下阶段需做好以下水土保持工作：

- 1.筹措资金，完善道路区硬化措施，提高水土流失治理效果。
- 2.加强绿化区管理和植被的抚育管理工作，确保绿化区达到水土保持及景观的要求。
- 3.加强水土保持设施巡查及管护工作，保障长期有效发挥效益。

### 三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	李珍辉	临沧市临翔区住房和城乡建设局	主任	李珍辉	建设单位
副组长	肖大文	临沧市临翔区住房和城乡建设局	副主任	肖大文	
成员	邱建	临沧市临翔区住房和城乡建设局	高工	邱建	
	张金贵	临沧市澜沧江片区水资源综合利用工程管理局	工程师	张金贵	省级水土保持方案专家
	杨生旺	云南铠木生态技术工程有限公司	工程师	杨生旺	验收报告编制单位
	李如珍	云南璞宇水保工程咨询有限公司	技术员	李如珍	监测单位
	苏一波	云南利鲁环境建设有限公司	工程师	苏一波	水土保持方案编制单位
	李应祝	临翔区建筑公司	项目经理	李应祝	施工单位